

Fabricato S.A., se permite informar que dio inicio al proyecto de consolidación de su proceso productivo, que consiste en llevar toda la operación de la fábrica de Rionegro para la fábrica de Bello. Este proyecto se ejecutará en dos etapas, a saber:

- 1) Traslado del proceso productivo seco hasta fines de enero del 2018;
- 2) Traslado del proceso húmedo hasta julio del 2018:

El traslado del proceso húmedo se hará en una etapa posterior por ser necesaria la ampliación de la planta de tratamiento de aguas residuales de la planta de Bello. Esta ampliación ya fue contratada y deberá estar operando a partir del mes de mayo del próximo año. La tecnología es la misma con la cual hoy operamos y permitirá tratar y reusar el agua en nuestro proceso productivo, así, el volumen actual de 50.000m³ al mes pasará a 100.000m³ al mes, duplicando por lo tanto la capacidad de 20 litros/segundo para 40 litros/segundo.

La inversión total para la ampliación de la planta de tratamiento de aguas residuales será de US\$900.000,00.

La consolidación del proceso productivo se hizo posible debido a la inversión realizada durante los años anteriores y nos permitirá mantener la capacidad instalada de producción utilizando menos recursos, entre ellos el espacio.

Cabe la aclaración de que para la consolidación de la producción no será necesario prescindir de ninguna unidad de negocios, es decir, Fabricato seguirá presente en la producción y comercialización de telas denim, driles (para moda, para dotación y para las fuerzas militares), tejido de punto, entretelas tejidas y entretelas no tejidas, reiterando que se mantiene la misma capacidad productiva por unidad de negocio. También conviene aclarar que ese proceso no generará ninguna afectación al cumplimiento de las órdenes de compra de nuestros clientes.

Los principales objetivos al llevar a cabo este proceso son:

- 1) Reducción de costos fijos de producción;
- 2) Mejor aprovechamiento de la energía autogenerada en la planta de Bello (hidroeléctrica y termoeléctrica);
- 3) Reducción de gastos logísticos para transporte de material en proceso y producto terminado entre plantas;
- 4) Desarrollo de un proyecto inmobiliario en Rionegro, con el arrendamiento de los 36.000m² que estarán disponibles luego de la conclusión de este proceso, y de los cuales 23.000m² estarán disponibles a partir de enero del 2018.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Destacamos finalmente que, al concluir este proceso, Fabricato tendrá optimizado la utilización de sus recursos, es decir:

- 1) En el negocio textil toda la producción estará concentrada en la planta de Bello, cuyos elementos como la autogeneración de energía, la planta de tratamiento de aguas residuales con reúso y el alto grado de tecnología en máquinas y equipos nos permitirán acceder a niveles internacionales de competitividad.
- 2) En el negocio inmobiliario, el arrendamiento del inmueble de Riotex se suma a los ya conocidos proyectos de Ciudad Fabricato en Bello y Fibratolima en Ibagué, dando de esta manera pleno uso a los activos inmobiliarios disponibles.

Cordialmente

Fabricato S.A.